

भूमि आवंटन बाबत चैक लिस्ट

| | | |
|-----|---|--|
| 1. | जिले का नाम | सवाई माधोपुर |
| 2. | आवेदक संस्था का नाम/पता व विवरण | राजकीय चिकित्सा महाविद्यालय, सवाई माधोपुर |
| 3. | संस्था का रजिस्ट्रेशन प्रमाण पत्र व अन्य विवरण | राजस्थान सरकार |
| 4. | संस्था का गत 3 वर्ष का आय-व्यय का विवरण | - |
| 5. | संस्था द्वारा प्रस्तुत की गई परियोजना रिपोर्ट निर्माण लागत एवं आर्थिक संसाधनों का विवरण | - |
| 6. | क्या उक्त संस्था को उक्त क्षेत्र में अनुभव है? उसका विवरण | राजकीय चिकित्सा महाविद्यालय, सवाई माधोपुर |
| 7. | संस्था को भू-आवंटन का प्रयोजन एवं सम्बन्धित विभाग की अभिशंषा/अभिमत एवं मान्यता | मेडीकल शिक्षा हेतु मेडीकल कॉलेज के भवन का निर्माण |
| 8. | संस्था द्वारा नोर्म्स से अधिक भूमि चाहे जाने पर उसका औचित्य | - |
| 9. | क्या संस्था को पूर्व में कभी इस जिले में भूमि आवंटित की गई थी ? यदि हां तो उसका विवरण | नहीं |
| 10. | परियोजना का लाभ समाज के किन वर्गों को मिलेगा? व क्या लाभ मिलेगा? | मेडीकल कॉलेज का समाज के सभी वर्गों को लाभ मिलेगा। |
| 11. | संस्था द्वारा चाही जा रही भूमि का विवरण-राजस्व ग्राम का नाम ख0नं0किस्म, क्षेत्रफल मय जमाबन्दी व राजस्व नक्शों के | खसरा नं0 2001 रकबा 0.01 है0 गै.मु.चाह सम्पूर्ण, 2002 रकबा 0.01 गै.मु.छतरी सम्पूर्ण, 2003 गै.मु.चरागाह 1.36 है0 में से 1.18 है0, 2010 रकबा 0.15 है0 गै.मु.चरागाह सम्पूर्ण, 2011 रकबा 0.11 है0 सम्पूर्ण, 2087 रकबा 0.01 है0 गै.मु.चरागाह सम्पूर्ण, 2088 रकबा 0.01 गै.मु.चरागाह सम्पूर्ण, 2089 रकबा 1.38 गै.मु.चरागाह सम्पूर्ण, 2106 रकबा 0.04 गै.मु.चरागाह सम्पूर्ण, 2107 रकबा 0.86 गै.मु.चरागाह में से रकबा 0.80 है0, 3345/2107 रकबा 0.64 गै.मु.चरागाह सम्पूर्ण, 2107/3179 रकबा 1.25 गै.मु.चरागाह में से 1.10 है0, 3344/2089 रकबा 1.00 है0 सम्पूर्ण कुल किता 13 रकबा 6.44 है0 भूमि (जमाबन्दी, नक्शा ट्रेस प्रति संलग्न) |
| 12. | संस्था को आवंटन की जाने वाली भूमि की प्रस्तावित दर | निःशुल्क |
| 13. | आवेदक द्वारा चाही गयी रियायत का विवरण | - |
| 14. | प्रस्तावित भूमि की कुल कीमत | - |
| 15. | चाही गयी भूमि की वर्तमान डी0एल0सी0 दर | - |
| 16. | क्या प्रश्नगत भूमि बाबत वर्तमान में किसी न्यायालय में कोई प्रकरण विचाराधीन है या स्थगन आदेश तो नहीं है? | नहीं |
| 17. | भू-उपयोग परिवर्तन होना है? भूमि की श्रेणी (ग्राम नगरीय परिधि भूमि, राष्ट्रीय राजमार्ग/राज्य राजमार्ग से दूरी) | हाँ। |
| 18. | क्या भूमि पर पूर्व से निर्माण है ? | वर्तमान में भूमि खाली है। |
| 19. | यदि भूमि पर अतिक्रमण हो तो उसका विवरण | प्रस्तावित भूमि विवाद रहित व अतिक्रमण मुक्त है। |
| 20. | क्या भूमि कमाण्ड क्षेत्र में है? | नहीं |
| 21. | भूमि आवंटन के प्रस्ताव के साथ संलग्न रिकार्ड जमाबन्दी-राजस्व नक्शा-तहसीलदार की रिपोर्ट व अन्य आवश्यक रिपोर्ट | संलग्न है। |
| 22. | क्या प्रस्तावित भूमि चरागाह भूमि है ? यदि हां तो ग्राम पंचायत की राय/अभिशंषा संलग्न है या नहीं ? चारागाह भूमि के क्षतिपूर्ति के प्रस्ताव | ग्राम आलनपुर के खसरा नं0 2724. रकबा 1.35 है0, 2725 रकबा 1.20 है0, 2745 रकबा 0.71 है0, 2756/3174 रकबा 0.90 है0, 2803 रकबा 1.25 है0, 3313/2698 मिन रकबा 1.03 है0 किता-6 रकबा 6.44 है0 सिवायचक भूमि चरागाह में परिवर्तन किये जाने के प्रस्ताव संलग्न है। |
| 23. | यदि संबन्धित भूमि नगरीय क्षेत्र या पेरीफैरी क्षेत्र में है तो क्या निकाय की एन.ओ.सी. संलग्न है ? | एन.ओ.सी. संलग्न है। |
| 24. | भूमि नगरीय क्षेत्र में होने पर नगर नियोजन विभाग की राय | - |
| 25. | यदि मास्टर प्लान बन चुका है तो क्या भू-उपयोग परिवर्तन मास्टर प्लान के अनुरूप है अथवा भू-उपयोग परिवर्तन की शर्त के साथ आवंटन किया जाना है ? | हाँ। |
| 26. | प्रस्तावित भूमि प्रतिबन्धित श्रेणी की तो नहीं है | नहीं है। |
| 27. | किस नियम/परिपत्र के अन्तर्गत आवंटन प्रस्तावित किया गया है ? | राजस्थान भू-राजस्व (स्कूलों, कॉलेजों, चिकित्सालयों, धर्मशालाओं तथा सार्वजनिक उपयोग के अन्य प्रयोजनार्थ भवन निर्माणार्थ अनाधिवासित राजकीय भूमि का आवंटन) आदेश, 1963 के अन्तर्गत |
| 28. | विभिन्न प्रयोजनार्थ आरक्षित भूमि के आवंटन हेतु प्रस्तावित भूमि की सूचना/प्रयोजन जिला कार्यालय की वेबसाइट व नोटिस बोर्ड पर सार्वजनिक किये जाने का विवरण। | जिला कार्यालय की वेबसाइट व नोटिस बोर्ड पर सार्वजनिक कर दिया गया है। |

उपरोक्त सभी बिन्दुओं के सम्बन्ध में तथ्यों का सत्यापन कर तत्सम्बन्धी संतुष्टी कर ली गई एवं तदनुसार उक्त प्रकरण में भू-आवंटन करने की अभिशंषा की जाती है।

(डा0एस0पी0सिंह)
जिला कलेक्टर, सवाई माधोपुर

तहसीलदार
सवाई माधोपुर

22/11/19
21/11/19
07-11-19